

# Podría Situarse el Banco Nacional En la Esquina de Malecón e Infanta

Posible Ubicarlo en el Terreno que Actualmente Ocupa el Edificio Carreño, Necesitado de Urgente Reforma

Por LUIS ROLANDO CABRERA  
Especial Para EL MUNDO

Para el habanero encariñado con su ciudad constituye motivo de verdadero orgullo ver cómo la misma va engrandeciéndose día a día, aumentando en edificios importantes que le dan categoría de gran capital. Negar ese apego urbanístico de La Habana sería algo infantil puesto que se trata de una verdad hecha piedra, acero y cemento. Igualmente sería tonto negar que una de las zonas habaneras de más rápido progreso en los últimos años es la constituida por las manzanas que forman las primeras cuadras de la calle 23 en el Vedado, de Infanta a L, o sea lo que empleando un símil muy gráfico, se ha denominado La Rampa.

Efectivamente, en lo que antaño fueron placeres donde muchos jugamos a la pelota en años no muy lejanos; en los grandes huecos, verdaderas furnias muchos de ellos que constituían esa parte de la ciudad se alzan ahora modernos edificios de muchos pisos y por las modernas aceras discurre en las horas laborales toda una colmena humana que o va a su trabajo en las oficinas y comercios allí situados o concurre a los mismos en el desarrollo de actividades relacionadas con sus negocios.

### Un Edificio Venido a Menos

Sin embargo, el reportero encuentra en este cuadro una nota discordante. La constituye el edificio construido hace muchos años para casa de apartamentos y que su propietario convirtió más

tarde en un solar de siete pisos en el que se hacían y mal viven varios centenares de personas. El edificio en cuestión llamado "Carreño" cuando su construcción, tuvo después otros nombres que le dió la voz popular, algunos de ellos impublicables aunque muy relacionados con las actividades que en el mismo desarrollaban elementos no siempre situados dentro de la Ley.

El afirmar tal cosa no constituye malquerencia ni acusación contra nadie. Las páginas de la crónica roja son un archivo de primera mano que cualquiera puede presentar como prueba irrefutable de los hechos de sangre, algunos no dilucidados por la justicia, que se han escenificado dentro de las grises paredes

de ese edificio. Crímenes pasionales, delitos contra la propiedad, suicidios espeluznantes; de todo ha habido que lamentar allí.

Y mientras en las otras porciones de esa zona habanera el progreso ha hecho su aparición construyéndose casas modernas, ventiladas y confortables el solar que es el "Carreño" ha continuado ahí con su muestrario de pobreza y miserias en vivo contraste con la limpieza y la pulcritud que reinan en todo lo que le circunda.

### Una Idea a Considerar

El reportero no es técnico en urbanismo ni quiere dárseles de tal. Es simplemente un ciudadano preocupado del ornato ciudadano y sobre todo un habanero enamorado de la patria chica. Con esos títulos se ha permitido pensar en el cambio que daría esa porción de La Habana si de la noche a la mañana, como obrando con la varita mágica de un hada milagrera, sustituyéramos ese edificio con sus tendederas de ropa, con su basurero aledaño, sus gritos y su historial nada enorgullecedor por un edificio moderno, funcional, donde estuviese ubicado digamos el Banco Nacional.

¿Disparate? Nada de eso. Argumentos de sobra pueden esgrimirse en defensa de esa idea. El Banco estaría situado en la confluencia de tres de las principales avenidas de La Habana: Infanta, 23 y Malecón. Quedaría



PATRIMONIO DOCUMENTAL

BOCINA DEL HISTORIADOR DE LA HABANA

por otra parte frente al mar, en una zona donde están situados edificios de tanta importancia como el Hotel Nacional, el Ministerio de Agricultura, Radiocentro, Ambar-Motors, la Pan-Americana y tantos y tantos otros donde se encuentran numerosas oficinas tanto estatales como particulares a más de sucursales de las principales entidades bancarias de la nación.

Ultimamente, ya desechada la localización en terrenos del antiguo Instituto y en la Avenida del Puerto, se ha defendido por algunos la construcción del Banco Nacional en los terrenos ahora ocupados por el Hospital Mercedes cuya edificación en otro lugar y en forma de hospital monobloque, ya ha sido aprobada.

Esta información no entraña tampoco un ataque a esa idea. Entendemos que la misma es muy plausible y sólo queremos contribuir a solucionar la tan debatida cuestión ofreciendo otra solución que daría, indudablemente, gran belleza a una parte de la ciudad donde ha primado, últimamente, un afán de hacer cosas dignas y hermosas.

#### Nadie se Perjudicaría

Por otra parte, la idea que aquí lanzamos no ocasionaría perjuicio a nadie. El propietario del edificio obtendría una indemnización con lo que se resarciría de lo que podría representarle el perder la renta del mismo. Los más perjudicados en ese caso serían los actuales habitantes del

"Carreño". Pero ni siquiera esto sucedería puesto que competiría al gobierno por medio de su Comisión Nacional de Viviendas el buscarle alojamiento adecuado en el cual, por otra parte y con casi toda seguridad, iban a hallarse mejor que ahora, ya que actualmente de la única comodidad de que disfrutan es de la maravillosa vista que se goza desde los

balcones que dan al litoral, goce que por ende es sólo privativo de los que viven en esa parte de la casa, pues hay otros vecinos, los de habitaciones interiores, que sólo tienen acceso a pasillos no muy alumbrados artificialmente y donde apenas si entra la luz solar.

**Un Cambio en el Paisaje**  
Imaginemos por un momento la

visión que ofrecería esa parte de La Habana con la construcción en dicho lugar del Banco Nacional. Fijemos la vista en una de las panorámicas que ilustran esta información. Tapemos con un pedacito de papel el lugar encerrado en el círculo, el ocupado por el "Carreño" y poniendo en juego la imaginación situemos allí el edificio del Banco. ¿Verdad que es más grato a la vista el panorama?

No puede ni siquiera señalarse la dificultad en el parqueo puesto que el mismo podría hacerse no sólo en la calle Hospital que da al fondo y en el solar vacío aledaño al edificio donde hay ahora un antiestético basurero sino que podría estudiarse además, la idea de hacerlo en el sótano que llevaría el Banco.

A nuestro entender el cambio sería plausible y halagador. La Habana ganaría en belleza en una de sus más hermosas avenidas, la del Malecón; se beneficiarían las organizaciones ubicadas en la zona y hasta los vecinos del inmueble tendrían así la facilidad que por otra parte luce difícil, de mejorar de vivienda y abandonar un lugar donde casi todos están más por necesidad que por propia voluntad.

El reportero cree haber cumplido un deber lanzando la idea. Queda a otros el calorizarla y llevarla a la práctica.

*Cu, junio 2/54*



PATRIMONIO  
DOCUMENTAL

OFICINA DEL HISTORIADOR  
DE LA HABANA

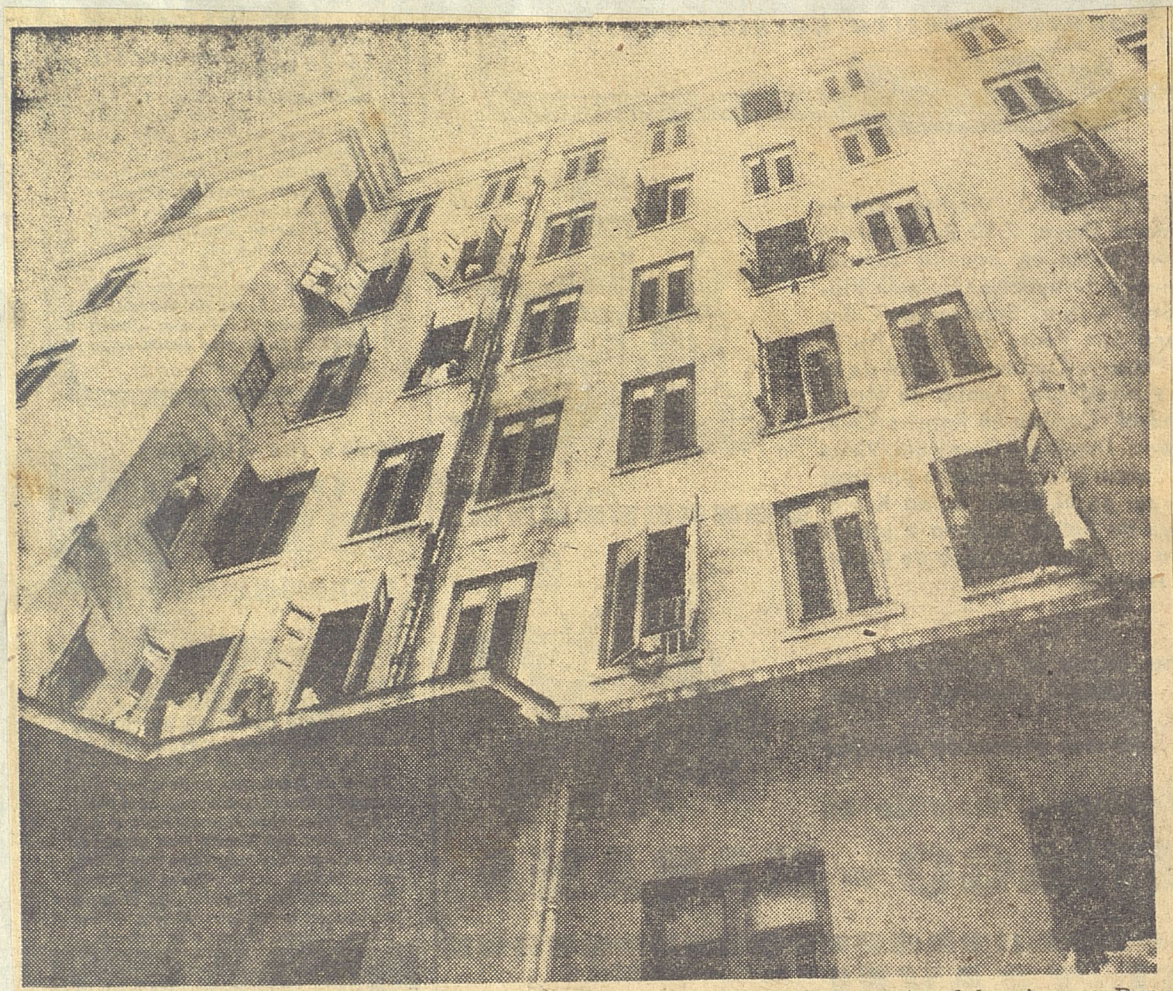


El edificio "Carreño" fué construido para inquilinos de más elevado poder adquisitivo. Después se creyó apropiado convertirlo en casa de inquilinato y en eso ha venido a parar. Las tenderas en los balcones son como banderas que simbolizan la pobreza de sus moradores y la falta de comodidad con que allí viven. Por ellos también sería plausible el traslado siempre que se les facilitasen lugares más adecuados en que vivir.



PATRIMONIO  
DOCUMENTAL

OFICINA DEL HISTORIADOR  
DE LA HABANA



Desde uno de los patios interiores del edificio se capta este aspecto del mismo. Por estas ventanas más de un suicida ha dado ya el salto hacia la muerte. Y ellas siguen ahí como único vehículo para que a los moradores de esas habitaciones les entre un poco de aire y de sol, ya que el gozar de los mismos constituye un lujo para los habitantes de los solares habaneros.

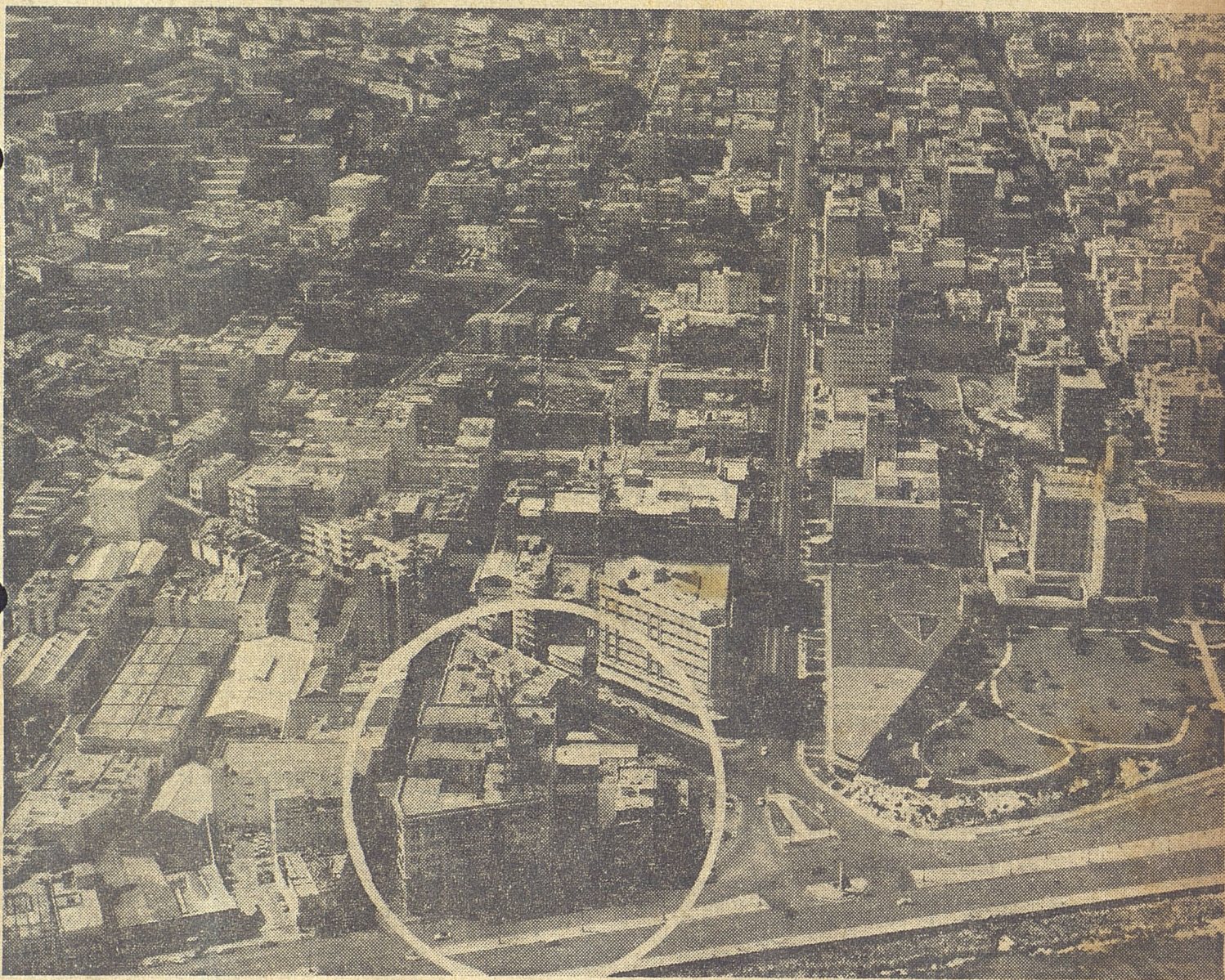
# Zona en que Podría Construirse el Bancó Nacional



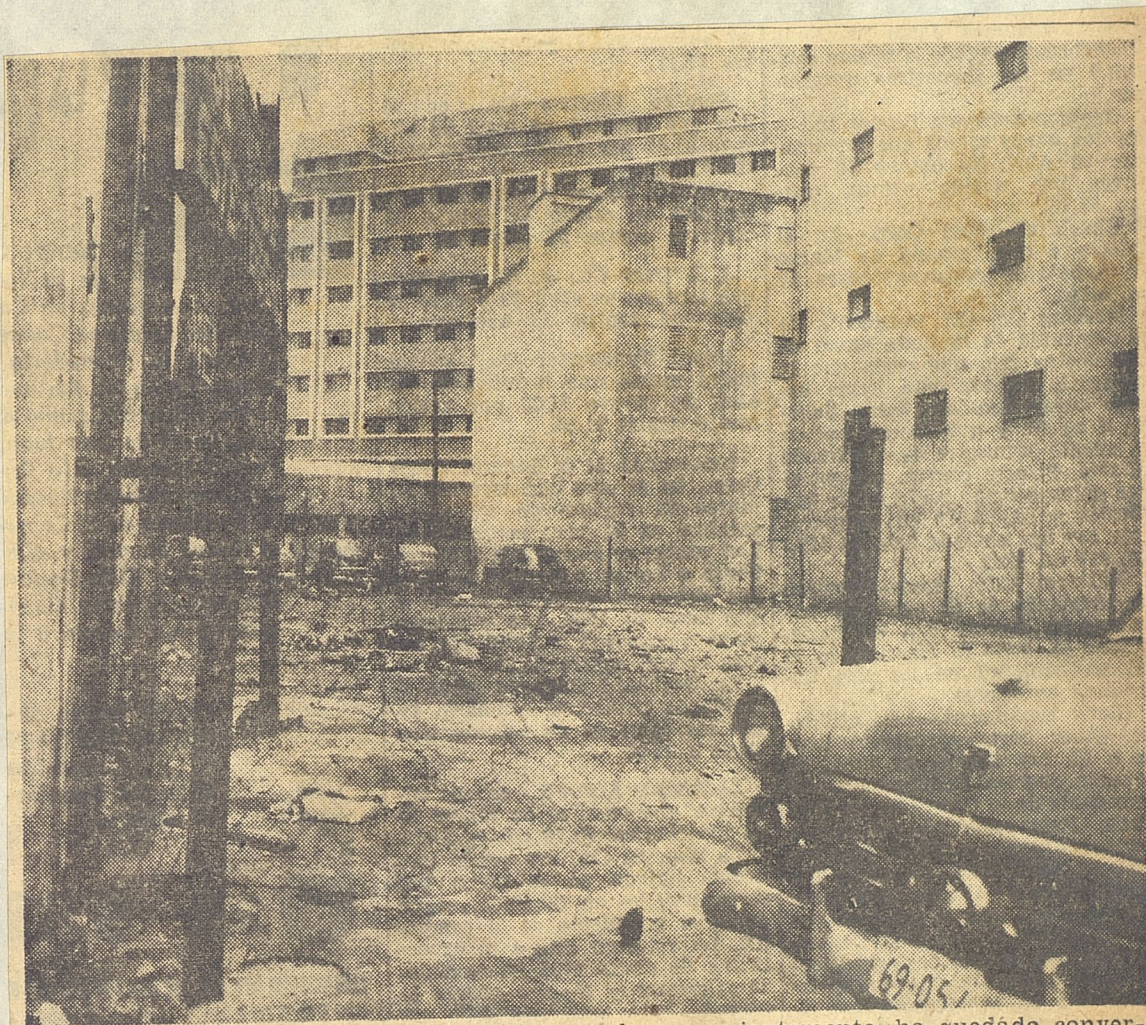
Esta panorámica muestra en toda su belleza la zona de La Habana en que podría construirse el Bancó Nacional. Se destacan las nuevas edificaciones de La Rampa así como el Hotel Nacional y el monumento al Maine.

3

## *Enlace de Tres de las Principales Vías Habaneras*



Vista panorámica de La Rampa, la sección más moderna de La Habana, destacándose el sitio donde concurren las avenidas de Infanta 23 y Malecón. El círculo marca el sitio hoy ocupado por el Edificio Carreño, donde podría levantarse el del Banco Nacional.



Junto al Carreño, este solar, pese a estar cercado convenientemente, ha quedado convertido en un basurero. Los inquilinos de la gran casa de inquilinato han encontrado más cómodo lanzar allí sus desperdicios que esperar por el carro de la basura. Y Salubridad no se ha dado por enterada de la existencia de ese basurero en un lugar donde constituye un espectáculo lamentable y un foco de infección.



PATRIMONIO  
DOCUMENTAL

OFICINA DEL HISTORIADOR  
DE LA HABANA