

INICIARAN LA CONSTRUCCION DE LA TERMINAL DE HELICOPTEROS

La próxima semana. "La Habana Vieja siempre será una zona comercial importante", dice V. M. Kresin

Con motivo de haber sido expedida por el Departamento de Urbanismo del Municipio de La Habana la correspondiente licencia para la construcción de una Estación para Helicópteros en La Habana Vieja, el señor Vladimiro M. Kresin, presidente de la Terminal de Helicópteros, S. A., declaró ayer que la semana próxima comenzarán las obras para el edificio de la citada Terminal en la manzana comprendida entre las calles Mercaderes, San Ignacio, Obispo y O'Reilly.

Exponiendo sus puntos de vista sobre el presente y el futuro de la zona comercial conocida con el nombre de Habana Vieja, el señor Kresin ha hecho las siguientes manifestaciones:

"Me gusta la idea de la Junta Nacional de Planificación, de construir parques en la Habana Vieja por las muchas ventajas que supondría para una buena urbanización. Estos parques en La Habana Vieja harían de esta parte de la ciudad una zona maravillosa con expansión para los niños y la descongestionarían, resolviendo el problema del tránsito; asegurando la buena marcha de los negocios allí establecidos y abriendo la posibilidad de otros nuevos con la facilidad de parqueo y tránsito. Lo que sucede es que, para llevar a cabo esas obras, el Ayuntamiento de La Habana necesita de cien a ciento cincuenta millones de pesos o que los bancos u hombres de negocios establecidos en La Habana Vieja le regalen los edificios que sería necesario

expropiar. Pero ni los bancos ni los hombres de negocios pueden regalar sus propiedades a nadie y el Ayuntamiento, para llevar a cabo las obras a que me refiero, tendría que comprar las propiedades, proyecto de todo punto imposible.

"Para una rehabilitación adecuada de La Habana Vieja, hay que ir a la construcción de calles más anchas y de nuevos edificios con parqueo interior que eliminen el parqueo en las calles. Esto es exactamente lo que va a hacer la Terminal de Helicópteros y esa es la solución. Pero en este momento se ha de tomar en consideración, no sólo el problema del edificio de la Terminal de Helicópteros, su estilo, su funcionabilidad o sus proporciones; todo ello es secundario. El problema es si La Habana Vieja ha muerto o no como zona de negocios y centro financiero de la capital de la República y si se va a producir un desplazamiento de los negocios y las finanzas hacia el Vedado, concretamente, hacia la calle 23; esto es si de La Habana Vieja vamos a hacer un museo o no. Mucha gente cree sinceramente que los negocios se desplazan hacia la calle 23 del Vedado, y que La Habana Vieja está muerta; que los funerales oficiales sólo es cuestión de tiempo y, naturalmente, para ellos es una sorpresa que se construya un gran edificio en los terrenos del Banco Nacional, situados detrás del Ayuntamiento porque, desde su punto de vista, es un mal ejemplo, ya que ello estimulará a otros propietarios a modernizar sus edificios y malogrará el desplazamiento que creen inevitable hacia el Vedado. En su agresividad y energía de cosa joven, quienes propugnan el desplazamiento de La Habana Vieja como centro de negocios niegan a ésta el derecho a vivir. Pero lo cierto es que nadie puede hacer proyectos de planificación de la capital de la República sin tomar en consideración los cientos de millones que hay invertidos en La Habana Vieja. No tener en cuenta esto, sería provocar una catástrofe económica y llevar a cero el valor de las propiedades de esta parte de la ciudad. La Habana Vieja es el centro geográfico de la capital y nada ni nadie puede anular su importancia como centro de negocios comparable al "down town" de la ciudad de Nueva York. En definitiva, todo ataque a la Terminal de Helicópteros, es en el fondo una cortina de humo para eludir este problema entre La Habana Vieja y la Nueva."

